

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

по адресу: ул. Советская д. 6

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 13

Площадь общего имущества ХВС 79,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 596,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 14.85 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-157899.47	127908.41	47039.76	66446.1	14422.55

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
90484.56	20464.75	70019.81	70.74	104531.1	100626.02	3905.08	-171946.01

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	16346.4
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2968.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	25439.88
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10860.04
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6951.91
6	Расходы по управлению МКД, руб.	23636.56
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14422.55
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3905.08
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	5.08
	техническое обследование вентиляционных каналов	3900

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев